

SAINT PAL DE SENOUIRE
CONSEIL MUNICIPAL
04 OCTOBRE 2015 ET 14 OCTOBRE 2015

Repas et colis des Aînés

Catherine Pierrot organise les différentes actions destinées aux aînés de la commune : repas le 18 octobre et colis de fin d'année.

Coupe Section Clersanges Pissis Molimard Le Sap

Le Conseil Municipal sollicitera l'avis des ayants droit de la section pour une coupe proposée par l'ONF de 250 m3 environ (parcelle n°8). À la suite de quoi la décision sera prise sur ce projet en respectant les souhaits des ayants droit.

Travaux villages de la section

Les factures des travaux de rénovation de chaussée ont été réglées par le budget communal sur les fonds spécifiques de la section.

Travaux de Combres

Le projet de rénovation des rues de Combres est finalisé. Les subventions DETR et Réserve Parlementaire sont octroyées. Les travaux peuvent commencer avec l'entreprise Eurovia.

Travaux Vedières

Le projet de rénovation de la piste forestière du massif de Vedières est finalisé. Les subventions CG2D et Fonds Européens sont octroyées. Les travaux vont commencer avec l'entreprise Chevalier.

Élagage

Le Conseil Municipal a donné son accord pour que les services du département assurent l'élagage sur les parcelles communales ou biens de villages le long de la Route Départementale RD4.

Travaux sacristie

Des travaux urgents sont lancés à la sacristie : plafonds, placard. L'entreprise de menuiserie Moutte est retenue (1 465 Euros).

Lavoir de Serres

Des habitants du village de Serres ont fait passer en mairie un dossier de travaux et de demande de subventions aux organismes départementaux, régionaux et nationaux pour la rénovation du lavoir de Serres. Le Conseil Municipal souhaite approfondir les informations données avec notamment le volet financier : montant des subventions espérées, participation financière du village. De plus l'avis de tous les habitants de Serres est souhaitable. Virginie Cerqueira se charge de les contacter. Le dossier sera réexaminé lors d'une prochaine réunion.

Fusion des Communautés de Communes

Alain Fouillit et Claude Tisseur, délégués intercommunaux, font le point sur la fusion des communautés de communes La Chaise Dieu / Craponne sur Arzon étudiée au cours de différentes réunions intercommunales. Une réunion publique se déroulera à la salle des fêtes de St Pal de Senouire le 30 octobre 2015 à 20 heures 30.

Bibliothèque

Virginie Cerqueira, responsable Bibliothèque, évoque les nouvelles directions prises dans la modernisation des points lecture qui sous-entend la présence d'un ordinateur dans les relais bibliothèque. Il est rappelé que Saint Pal de Senouire est une des rares petites communes, et cela depuis de très nombreuses années, à proposer ce service lecture à ses habitants grâce au partenariat avec la Bibliothèque Départementale de Prêt. Un mini centre multimédia pourrait être envisagé avec réorganisation matériel du local : nouvelle disposition, nouvelles étagères mais aussi avec accès aux services en ligne et développement de l'utilisation du matériel déjà existant : vidéo projecteur,

caméscope. Le Conseil Municipal poursuivra sa réflexion lors des prochaines réunions avec des éléments affinés.

Maison de la Béate Le Bourg

Une demande de mise à disposition de bâtiment dit «ancien couvent» au bourg est exposée. Le Comité des Fêtes de Saint Pal souhaite utiliser ce local. Le conseil municipal débat sur le projet et souhaite affiner le projet avec une étude des aménagements à réaliser et avec une définition précise des différentes responsabilités.

Emprunt

M. le Maire est chargé par le Conseil Municipal de négocier un emprunt de 100 000 Euros (prévu au budget communal 2015) pour la réalisation des travaux de voirie 2015/2016.

Bâtiment Wester

Alain Fouillit fait le point sur cet épineux dossier. Il rappelle l'histoire de l'immeuble ROUX puis WESTER au bourg de Saint Pal de Senouire. Il est fait le décompte des frais déjà engagés.

Il rappelle que ledit immeuble menace de s'effondrer sur la Route Départementale n°22 et, devant la dangerosité pour la circulation et les usagers, a fait l'objet d'un arrêté de péril en date du 26 mai 2015.

M. le Maire, Alain Fouillit, et M. le 1^{er} Adjoint, Claude Tisseur, font le compte rendu de la réunion de conciliation qui s'est déroulée en Mairie et qui réunissait Mme la Sous-Préfète de Brioude ; Mme Benet, Sous-Préfecture de Brioude ; M. Cigolotti, Sénateur ; M. Vigier, Député ; Mme Petit et M. Brignon, Conseillers Départementaux ; M. Rolhion, représentant la Communauté de Communes ; M. Antonin, Chef de Gendarmerie ; Mme Bardin, avocate du propriétaire ; M. Arsac, avocat de la Commune ; M. Basset, avocat du Crédit Agricole.

Où cet exposé et les conclusions de cette rencontre, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité:

- D'approuver l'acquisition par la commune de l'ensemble des biens de M. Wester : AB 216, 217, 218, 219, 220, 221, 228 et 230 soit un ancien moulin, un bâtiment menaçant ruine et diverses parcelles de terrain.
- D'accepter le prix de 20 000 euros (qui seront utilisés pour lever l'hypothèque du Crédit Agricole).
- De lancer une opération de démolition totale de l'immeuble de la parcelle AB216.
- De créer en lieu et place deux parkings sur deux niveaux.
- De faire procéder d'urgence à la rénovation de la toiture de l'ancien moulin.
- De prendre contact avec le notaire de la commune pour procéder au lancement en urgence de l'acquisition.

Le conseil municipal a bien noté que ces diverses opérations sont susceptibles d'être aidées par diverses subventions : la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (État), les réserves parlementaires (Député et Sénateur), les amendes de police (Département), la solidarité territoriale (Communauté de Communes de La Chaise Dieu).

D'ores et déjà, M. le Maire est autorisé à signer toutes les pièces se rapportant à ce dossier, et notamment une promesse de vente.

Travaux branchement ERDF

Aux villages de Clersanges et Serres, deux branchements ERDF vont être effectués. Les Déclarations d'Intention de Commencement de Travaux et les Autorisations de Voirie sont étudiées et acceptées.

Périmètre de protection

Au captage de Clersanges les travaux de clôture du périmètre de protection vont débiter. Les deux subventions demandées ont été obtenues : Département et Agence de l'Eau.

Cadeaux naissances

Deux naissances ont été enregistrées sur la Commune : Lorenzo à Combres et Philomène à La Bastide. Des chèques cadeaux seront offerts.